



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



DISPOZITIA NR. 219
Din 4.04. 2025

privind constituirea comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare strada Diamantului(-tronson strada Cristalului-str. Jadului)și strada Safirului(tronson strada Cristalului-str. Jadului), oraș Bragadiru, județ Ilfov.

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 145/20.11.2024 ce vizează aprobarea Studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici și a coridorului de expropriere pentru obiectivul “Modernizare și reabilitare strada Diamantului(-tronson strada Cristalului-str. Jadului) și strada Safirului(tronson strada Cristalului-str. Jadului), oraș Bragadiru, județ Ilfov și Hotărârea Consiliului Local nr. 34/28.02.2025 privind declararea de utilitate publică și declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul ” Modedernizare și reabilitare strada Diamantului(-tronson strada Cristalului-str. Jadului) și strada Safirului(tronson strada Cristalului-str. Jadului), oraș Bragadiru, raportul de evaluare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, listele cuprinzand proprietarii și deținătorii imobilelor care constituie coridorul de expropriere, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate și suma individuală aferentă despăgubirilor, atât pentru imobilele proprietate privată,cât și pentru imobilele proprietate publică.

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică,necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 14 și art. 15 alin.(8) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art.1. (1) Se aprobă constituirea comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirii pentru imobilul expropriat pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții ” Amenajare cale de acces între str. Iernii, Alea Mărăcineni și strada Mărțișor” oraș Bragadiru, județ Ilfov, în următoarea componență:

Lupulescu Gabriel
Mihalcea Dorin Petre

- primarul orașului Bragadiru
- reprezentant al Instituției Prefectului Județ Ilfov



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Cornelia -Simona Habor
Stroe Iulian
Marin Gogan Georgeta

- reprezentant al O.C.P.I.
- consilier juridic, reprezentant al UAT oraș Bragadiru
- consilier juridic, reprezentant al UAT oraș Bragadiru

(2) În calitate de membrii supleanți în comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirii, pentru reprezentanții expropriatorului a căror prezență la lucrările comisiei este obligatorie, reprezentantul OCPI și reprezentantul Instituției Prefectului Județului Ilfov, sunt desemnate următoarele persoane:

Stancu Cheran Raluca
Câșloiu Eugen
Claudiu Burduja

- consilier juridic, reprezentant al UAT oraș Bragadiru
- reprezentant al Instituției Prefectului județului Ilfov
- reprezentant al OCPI ILFOV

Art. 2. Comisia constituită conform art.1 îndeplinește atribuții prevăzute de Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean, local, cu modificările și completările ulterioare, precum și atribuțiile prevăzute de H.G. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean, local, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale își va desfășura activitatea la sediul UAT oraș Bragadiru pe raza căruia se află imobilul expropriat, iar ședințele comisiei se vor desfășura până la data la care va fi emisă și comunicată hotărârea de acordare a despăgubirilor pentru imobilul supus exproprierii.

Art. 4. Membrii comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Art. 5. Prezenta dispoziție se afișează la sediul UAT oraș Bragadiru, va fi publicată pe pagina de internet a expropriatorului și va fi comunicată membrilor comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor.

PRIMAR,

GABRIEL LUPULESCU



**Contrasemnăt pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
Veronica Ioniță**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Nr. 29869/3.04. 2025

REFERAT

În conformitate cu prevederile Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul are obligația, ca în termen de 5 zile de la emiterea dispoziției de expropriere, să numească o comisie de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și acordarea despăgubirii, respectiv să constate acceptarea, sau după caz, neacceptarea cuantumului despăgubirii de către proprietar sau titularii altor drepturi reale asupra imobilelor expropriate.

Luând în considerare că, s-a emis Dispoziția Primarului orașului Bragadiru privind exproprierea imobilului situat în oraș Bragadiru, care face parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții ” Modernizare și reabilitare strada Diamantului(-tronson strada Cristalului-str. Jadului) și strada Safirului(tronson strada Cristalului-str. Jadului), oraș Bragadiru, județ Ilfov, în temeiul căreia a operat transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat, expropriatorul numește comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor.

Potrivit dispozițiilor legale, comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor este formată din primarul orașului Bragadiru, reprezentantul Instituției Prefectului – Județul Ilfov, reprezentantul O.C.P.I Ilfov și doi reprezentanți ai expropriatorului și membrii supleanți.

Comisia își va desfășura activitatea zilnic, fiind legal întrunită în prezența a cel puțin trei membrii, din care, în mod obligatoriu, doi sunt ai expropriatorului.

Atribuțiile comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor sunt prevăzute în Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare și în Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010.

Față de cele prezentate mai sus consider necesar emiterea dispoziției privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor în vederea finalizării procedurilor de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții ” Modernizare și reabilitare strada Diamantului(-tronson strada Cristalului-str. Jadului) și strada Safirului(tronson strada Cristalului-str. Jadului), oraș Bragadiru, județ Ilfov”.

**SECRETAR GENERAL,
VERONICA IONIȚĂ**